

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СУМИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
КАРГАТСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

семнадцатой сессии пятого созыва

№ 60

23.11.2017 г.

Об определении налоговых ставок,
порядка и сроков уплаты земельного налога с 2018 года

На основании статьи 394 Налогового кодекса российской федерации от 31.07.1998 № 146-ФЗ, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов Суминского сельсовета Каргатского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Установить с 01.01.2018 года на территории Суминского сельсовета Каргатского района Новосибирской области ставки земельного налога в следующих размерах:

0,2 % в отношении земельных участков:

- отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства,

0,15% в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (представленных) для жилищного строительства,

0,1 % в отношении земельных участков:

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

1,5 % в отношении прочих земельных участков.

2. Установить с 01.01.2018 года следующие сроки и порядок уплаты земельного налога.

2.1. Организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают земельный налог на основании налогового уведомления не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Авансовые платежи не предусмотрены.

2.2. Физические лица уплачивают земельный налог не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом, на основании налоговых уведомлений и платежных документов, сформированных и направленных им налоговыми органами. Пользователям электронного сервиса ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» налоговые уведомления направляются только в электронной форме».

3. Установить дополнительную льготу в виде полного освобождения от уплаты земельного налога следующим категориям налогоплательщиков:

а) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

б) многодетные семьи (лица, имеющие на своем иждивении трех и более несовершеннолетних детей, детей старше восемнадцати лет, обучающихся по очной форме обучения до получения образования, но не более чем до двадцати трех лет»

в) органы местного самоуправления, муниципальные казенные, муниципальные бюджетные и муниципальные автономные учреждения;

4. Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы, должны предоставить документы, подтверждающие такое право (копия паспорта и копия документа, подтверждающего право на предоставление льготы), в налоговые органы в срок до 1 февраля текущего года, либо в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на уменьшение налогооблагаемой базы.

5. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Признать утратившим силу:

- решение Совета депутатов Суминского сельсовета Каргатского района Новосибирской области от 16.11.2012 № 77 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога с 2013 года»;

- решение Совета депутатов Суминского сельсовета Каргатского района Новосибирской области от 27.06.2013 № 94 «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 16.11.2012 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога»;